



APROB,
 PREȘEDINTE C.J.D.
 PREȘEDINTE C.T.A.T.U.,
 dr. jr. Alexandru OPREA

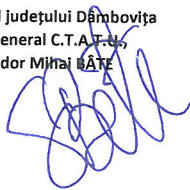


Lista documentațiilor supuse dezbaterii Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism
 în ședința din data de 28.08.2020

Nr. crt.	Număr intrare C.J.D.	Beneficiar / Titular	Faza	Denumire documentație	Amplasament	Elaborator	Rezoluție finală
1	16953 / 13.08.2020	S.C. Dyv Market Agency S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Introducere în intravilan pentru construire hală industrială	Răcari	S.C. Exclusivcad S.R.L.	Avizat cu condiții
2	16966 / 13.08.202	Ropotan Ion	Plan Urbanistic Zonal	Lotizare și construire ansamblu de locuințe	Doicești	S.C. Architecture S.R.L.	Avizat cu condiții
3	16969 / 13.08.202	S.C. Drupas Construcții S.R.L.	Studiu de Oportunitate	Realizare lac pentru agrement prin exploatare agregate minerale	I.L. Caragiale	S.C. Arhicad S.R.L.	Avizat cu condiții
4	16970 / 13.08.2020	S.C. Kablutronik S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Actualizare PUZ nr. 1045/2017, prin reconfigurare subzone funcționale fără modificare soluție acces DN71 București - Târgoviște	Ulmi	S.C. Arhicad S.R.L.	Avizat cu condiții
5	16972 / 13.08.2020	S.C. Steel Art Construct S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Lotizare pentru construire locuințe P+1-2+M	Crevedia	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
6	16973 / 13.08.202	S.C. Rudem General Construct S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire cartier rezidențial Tărtășești	Tărtășești	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
7	16974 / 13.08.202	Păun Gheorghe Alin	Plan Urbanistic Zonal	Construire atelier întreținere auto	Aninoasa	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
8	16975 / 13.08.2020	Albulescu Mircea Petruț	Studiu de Oportunitate	Schimbare destinație din hală depozitare în spălătorie auto	Aninoasa	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
9	16976 / 13.08.202	Albulescu Mircea Petruț	Plan Urbanistic Zonal	Schimbare destinație din hală depozitare în spălătorie auto	Aninoasa	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
10	16977 / 13.08.202	Bădicu Georgiana-Daniela	Studiu de Oportunitate	Construire pensiune agroturistică P+2E+M	Moșăieni	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
11	16978 / 13.08.202	S.C. Radu Petre Impex S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Construire stație alimentare carburanți, skid GPL și anexe	Niculești	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
12	17372 / 19.08.2020	Comuna Crevedia	Plan Urbanistic Zonal	Elaborare PUZ - Construire dispensar uman și amenajare incintă în comuna Crevedia, județul Dâmbovița	Crevedia	S.C. Citymap S.R.L.	Avizat cu condiții
13	17394 / 20.08.2020	U.A.T. Comuna Moroieni	Punct de vedere	Reconfigurare limite stațiune turistică Peștera - Padina	Moroieni	ing. Ștefan Cătălin	Avizat
14	17505 / 21.08.2020	Comuna Crevedia	Plan Urbanistic Zonal	Elaborare PUZ - Construire și amenajare sediu administrativ primărie	Crevedia	S.C. Greenwood Tech GWT	Avizat cu condiții

15	17575 / 21.08.2020	S.C. Stingray Developments S.R.L.	Plan Urbanistic Zonal	Intocmire PUZ Zona de agrement si centru echitatie Lucianca	Butimanu	S.C. Architecture S.R.L.	Avizat cu condiții
----	-----------------------	--------------------------------------	-----------------------	--	----------	--------------------------	-----------------------

Arhitect-șef al județului Dâmbovița
Secretar general C.T.A.T.U.,
arh. Teodor Mihalache



Secretar tehnic C.T.A.T.U.,
ing. Raluca PREDESCU





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, Piata Tricolorului, Numărul 1
Tel.: 0245.207.600 | Fax: 0245.212.230 | Email: consdb@cj.d.ro



DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Tel.: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cj.d.ro

Nr.: 18010 / D.U.A.T. / 28.08.2020

PROCES VERBAL

Conform anunțului nr. 16608 / D.U.A.T. /07. 08.2020, în data de 28.08.2020 a avut loc ședința Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Dâmbovița (C.T.A.T.U. DB.) în format electronic / informatic, cu respectarea regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei, actualizat prin Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița (H.C.J.D.) nr. 129 / 30.06.2020.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise pentru analiză și avizare un număr de 15 documentații, conform anunțului nr. 17933/ D.U.A.T. / 27.08.2020.

Au fost primite un număr de 23 de rezoluții din partea membrilor Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Dâmbovița. Rezoluțiile finale aferente fiecărui proiect vor fi publicate pe site-ul Consiliului Județean Dâmbovița (www.cj.d.ro) până cel târziu la data de 04.09.2020.

Conform Adresei nr. 17932 / D.U.A.T. /27.08. 2020, proiectele înscrise pe ordinea de zi sunt localizate într-un număr de 10 unități administrativ-teritoriale din județul Dâmbovița.

A fost primit un de punct de vedere asupra proiectelor supuse analizei și avizării din partea reprezentantului unității administrativ-teritoriale, pentru celelalte U.A.T.-uri fiind considerat punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit, conform regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei.

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru o bună colaborare în scopul dezvoltării durabile a județului Dâmbovița.

PREȘEDINTE C.T.A.T.U. DB.,
dr. jr. Alexandru OPREA



ARHITECT-ȘEF AL JUDEȚULUI
SECRETAR GENERAL C.T.A.T.U. DB.,
arh. Teodor Mihai BĂTE

SECRETAR TEHNIC C.T.A.T.U. DB.,
ing. Raluca PREDESCU

Red.: ing. Raluca PREDESCU



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, Piata Tricolorului, Numărul 1
Tel.: 0245.207.600 | Fax: 0245.212.230 | Email: consdb@cj.d.ro

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Tel.: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cj.d.ro



Nr.: 1830 / D.U.A.T. / 23.09.2020

TABEL CENTRALIZATOR
REZOLUȚII ALE MEMBRILOR C.T.A.T.U. DB.
PENTRU ȘEDINȚA DIN 28.08.2020

Nr. crt.	Instituție	Nume	Răspuns
1.	Consiliul Județean Dâmbovița	dr. jr. Alexandru OPREA	18.001 / 28.08.2020
2.	Consiliul Județean Dâmbovița	jr. Ștefan IONIȚĂ	18.002 / 28.08.2020
3.	Consiliul Județean Dâmbovița	ing. Ovidiu TONEA	18.003 / 28.08.2020
4.	Primăria Municipiului Târgoviște	urb. Alexandrina SOARE	18.085 / 31.08.2020
5.	-	urb. Mircea ATANASIU	18.028 / 28.08.2020
6.	-	arh. Dumitru BARBU	Absent
7.	-	urb. Miruna CHIRIȚESCU	18.038 / 28.08.2020
8.	-	urb. Alexandru DOBRA	Absent
9.	-	arh. Corneliu IONESCU	Absent
10.	-	arh. Valeriu IONESCU	18.039 / 28.08.2020
11.	-	arh. Dan NIȚESCU	18.084 / 31.08.2020
12.	Instituția Prefectului din Județul Dâmbovița	delegat	18.103 / 31.08.2020
13.	Universitatea Valahia din Târgoviște	delegat	18.088 / 31.08.2020
14.	Ordinul Arhitecților din România – Filiala Muntenia Vest	delegat	17.930 / 27.08.2020
15.	Consiliul Județean Dâmbovița – D.U.A.T.	delegat	18.004 / 28.08.2020
16.	Consiliul Județean Dâmbovița – D.U.A.T.	delegat	18.005 / 28.08.2020
17.	Consiliul Județean Dâmbovița – D.J.C.A.	delegat	18.006 / 28.08.2020
18.	Consiliul Județean Dâmbovița – D.G.I.L.	delegat	18.007 / 28.08.2020
19.	A.B.A Argeș Vedea-Sistemul Hidrotehnic Independent Văcărești	delegat	18.087 / 31.08.2020
20.	A.B.A Buzău-Ialomița- Sistemul de Gospodărire a Apelor Dâmbovița	delegat	18.023 / 28.08.2020
21.	Agenția de Protecția Mediului Dâmbovița	delegat	18.086 / 31.08.2020



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, Piata Tricolorului, Numărul 1
Tel.: 0245.207.600 | Fax: 0245.212.230 | Email: consdb@cjd.ro



DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Tel.: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cjd.ro

22.	Complexul Muzeal "Curtea Domneasca" Dâmbovița	delegat	18.104 / 31.08.2020
23.	Direcția de Sănătate Publică	delegat	17.894 / 27.08.2020
24.	Inspectoratul Pentru Situații de Urgență "Basarab I"	delegat	18.025 / 28.08.2020
25.	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița	delegat	18.027 / 28.08.2020
26.	Oficiul Județean de Telecomunicații Speciale Dâmbovița	delegat	18.024 / 28.08.2020
27.	Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord	delegat	Absent

PREȘEDINTE C.J.D.
PREȘEDINTE C.T.A.T.U. DB.,
dr. jr. Alexandru OPREA



ARHITECT-ȘEF AL JUDEȚULUI
SECRETAR GENERAL C.T.A.T.U. DB.,
arh. Teodor Mihai BĂTE

SECRETAR TEHNIC C.T.A.T.U. DB.,
ing. Raluca PREDESCU

Red.: prof. dr. Rareș ȚURLOIU



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

Județul Dâmbovița, Municipiul Târgoviște, Piata Tricolorului, Numărul 1
Tel.: 0245.207.600 | Fax: 0245.212.230 | Email: consdb@cjd.ro

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Tel.: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cjd.ro



Nr.: 18431 / D.U.A.T. / 23.09.2020

TABEL CENTRALIZATOR
PUNCT DE VEDERE ASUPRA PROIECTELOR SUPUSE
ANALIZEI ȘI AVIZARII DIN PARTEA REPREZENTANTULUI
UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE

NR. CRT.	UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ	NUMĂR DE ÎNREGISTRARE
1.	U.A.T. Comuna Aninoasa	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
2.	U.A.T. Comuna Crevedia	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
3.	U.A.T. Comuna Doicești	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
4.	U.A.T. Comuna I.L. Caragiale	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
5.	U.A.T. Comuna Moroieni	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
6.	U.A.T. Comuna Moțâieni	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
7.	U.A.T. Comuna Niculești	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
8.	U.A.T. Orașul Răcari	punct de vedere favorabil nr.7745 / 27.08.2020
9.	U.A.T. Comuna Tărtășești	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit
10.	U.A.T. Comuna Ulmi	punct de vedere favorabil exprimat în mod tacit

PREȘEDINTE C.J.D.
PREȘEDINTE C.T.A.T.U. DB.,
dr. jr. Alexandru OPREA



Red.: prof. dr. Rareș ȚURLOIU

ARHITECT-ȘEF AL JUDEȚULUI
SECRETAR GENERAL C.T.A.T.U. DB.,
arh. Teodor Mihai BĂTE

SECRETAR TEHNIC C.T.A.T.U. DB.,
ing. Raluca PREDESCU